

EL EDIFICIO DE LOS MIL NOMBRES

# LA FARM STUDIO

40°54'02.8"N 4°00'15.6"W

Presentación **Corporativa**

Un espacio para el descubrimiento

# LA FARM STUDIO

**EL ESPACIO QUE SIEMPRE RECORDARÁS**

Calle Baños 6. 40100 Real Sitio de San Ildefonso (Segovia)

Edición especial  
**Wedding  
Planners**



---

**TELÉFONO**

+34 670 911 972



---

**E-MAIL**

alumbresas@lafarm.es

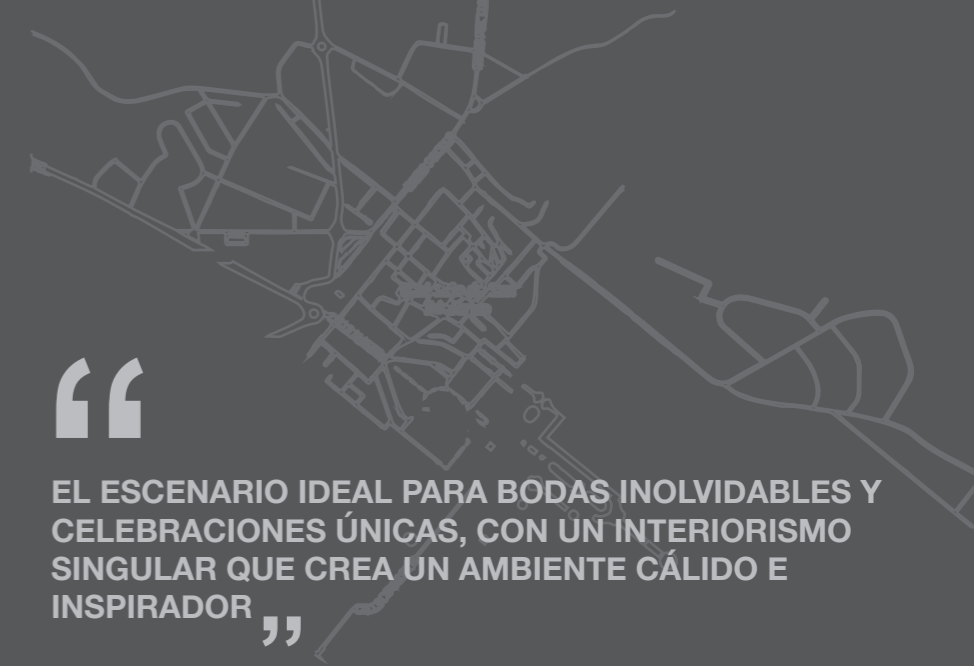
**MADARIA HC REAL ESTATE SL**

Calle José Abascal 59 - 3ºD - 28003 Madrid.

**Documento confidencial**

Documento confidencial. Madaria HC Real Estate S.L por sí misma o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual, así como de los elementos contenidos en esta presentación.





“

EL ESCENARIO IDEAL PARA BODAS INOLVIDABLES Y CELEBRACIONES ÚNICAS, CON UN INTERIORISMO SINGULAR QUE CREA UN AMBIENTE CÁLIDO E INSPIRADOR”

ANA LUMBRERAS FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA  
DIRECTORA MICE LA FARM STUDIO

## ▼ CONTENIDO

Página	Sección
03	STUDIO
04	El espacio
06	Historia
08	Características
10	Zonas disponibles
12	Eventos
14	Servicios
18	Contacto

## LA FARM STUDIO

WEDDING PLANNERS EDITION

Un espacio para descubrir y celebrar.  
Diseñado para bodas singulares donde crear, emocionarse, reír, soñar y sentir...

### EL ESPACIO QUE SIEMPRE RECORDARÁS A 25 MINUTOS DE MADRID EN AVE

**Bodas únicas en el corazón del centro histórico del REAL SITIO DE SAN ILDEFONSO.**

Un lugar perfecto para sorprender a tus clientes. Ofrecemos una cuidada selección gastronómica para cada ocasión, con ingredientes naturales de origen local, montajes diferentes y un servicio de asesoramiento excepcional.

LA FARM STUDIO  
M.I.C.E. - Meeting, Incentives, Conferences and Exhibitions.  
Baños, 6. 40100 Real Sitio de San Ildefonso (Segovia)



# El espacio

## LA FARM STUDIO

STUDIO forma parte del proyecto **LA FARM**. Un desarrollo residencial y hotelero, en el casco histórico de **LA GRANJA DE SAN ILDEFONSO**, complementado con una oferta 360° de servicios de bienestar, belleza, ocio, turismo y cultura.

Un proyecto privado que promueve «**Hacer Comunidad**» con el reto de convertir este edificio único en un referente para celebraciones, reuniones, proyectos, eventos y actos culturales.

### DESCRIPCIÓN GENERAL

**LA FARM STUDIO** es un espacio multidisciplinar donde conviven arte y ocio, eventos de particulares y empresas, así como las propias iniciativas del grupo **LA FARM**.

- Bodas diferentes.
- Celebraciones particulares.
- Presentaciones de producto.
- Juntas de accionistas.
- Conciertos.
- Teatro, ópera y danza.
- Exposiciones de fotografía y pintura.
- Rodajes y campañas publicitarias.

### Especificaciones del proyecto

▶ Superficie útil	748,64 m <sup>2</sup>
▶ Zona principal	Nave Central
▶ Zonas secundarias	Zona Bar y Coro



# Historia

Por fuera parece un convento de granito que destaca su alta torre neoclásica, pero si abrimos la puerta a su historia, pocas serán estas palabras para relatar sus casi 300 años de antigüedad, si nos remontamos a que en este lugar estuvo situada la primera Fábrica de Cristales de La Granja de San Ildefonso en 1727.

Dos empleados de la arruinada Fábrica de Cristales de Nuevo Baztán en Madrid en 1727, Ventura Sit y Carlos Sac, hoy les llamaríamos emprendedores... hablaron con su Majestad el Rey Felipe V, que estaba ampliando su palacio en estos lares, para que autorizase la construcción de un horno para fabricar vidrio. En esta nueva fábrica se llegaron a realizar cristales planos para cerramientos de ventanas y coches con el tradicional método de soplado por caña. Funcionó tan bien que se llegó a ampliar en 1737, pero debido a la estructura de madera de las cubiertas de los hornos, se produjeron dos incendios y en 1770, ya reinando Carlos III, se decidió trasladarla extramuros del Real Sitio de San Ildefonso, donde sigue actualmente como Fundación Centro Nacional del Vidrio.

Tiempo después, rondaba ya el año 1790, se instaló en este mismo lugar una fábrica de telas y lanas superfinas que funcionaba gracias a dos máquinas: el batán y la "Calandre". Esta última se utilizaba para prensar y dar lustre a los paños. Pronto se castellanizó el nombre a "Calandria" cuyo nombre tomó el dominio del lugar... el edificio, la calle e incluso la plaza. Esta fábrica duró un lustro lustrando, sí, cinco años de sonido atronador de la máquina "calandre". Pero rápidamente pasó a ser, hasta mediados del siglo XIX, una fonda y baños públicos.

Después de tanta fábrica, incendios e historia, el lugar quiso seguir siendo y estando presente en este pueblo bajo un "patrocinio real y religioso". En 1859 se fundó un Convento de religiosas Franciscanas de Nuestra Señora del Triunfo, gracias a Sor Patrocinio llamada "la monja de las llagas". Personaje con nombre peculiar e importante en la Corte de la Reina Isabel II, por no decir incluso influyente en la voluntad de la Reina para fundar conventos en los diferentes Reales Sitios: el primero de ellos fue el Real Convento de San Pascual de Aranjuez (1856), al que siguieron los de San Ildefonso, El Pardo, Guadalajara, El Escorial, Lozoya y San Sebastián.

De Aranjuez llegaron 16 monjas franciscanas en cortejo triunfal un 3 de octubre de 1859, quedando instalada la comunidad de religiosas en el Convento del Triunfo, con su pequeño huerto, iglesia pequeña, coro en la parte inferior y ancho, muy ancho... según relató su fundadora y patrocinadora.

Pero poco pudo disfrutar Sor Patrocinio de su convento ya que años después llegó la Revolución de la Gloriosa que derrocó a su Reina y la obligó a exiliarse a Francia. Como consecuencia, el nuevo Gobierno creó unas leyes desamortizadoras y el Convento salió a subasta por unas 36.000 pesetas a un particular sin realizar ninguna función. A finales del siglo XIX, los herederos decidieron poner en venta el edificio y fue adquirido de nuevo por una comunidad religiosa franciscana, que se instaló en 1901 bajo la advocación de Santa Isabel, de ahí otro de sus apelativos.

No se sabe bien, si por milagro o por casualidades de la "naturaleza" por no decir de la vida, en una noche de primavera de 1908, un terrible incendio estuvo a punto de destruir todo de nuevo, pero una milagrosa lluvia sofocó el incendio y tras algunas reparaciones, las religiosas pudieron volver a su convento hasta 1936 que se fueron debido a la Guerra Civil.

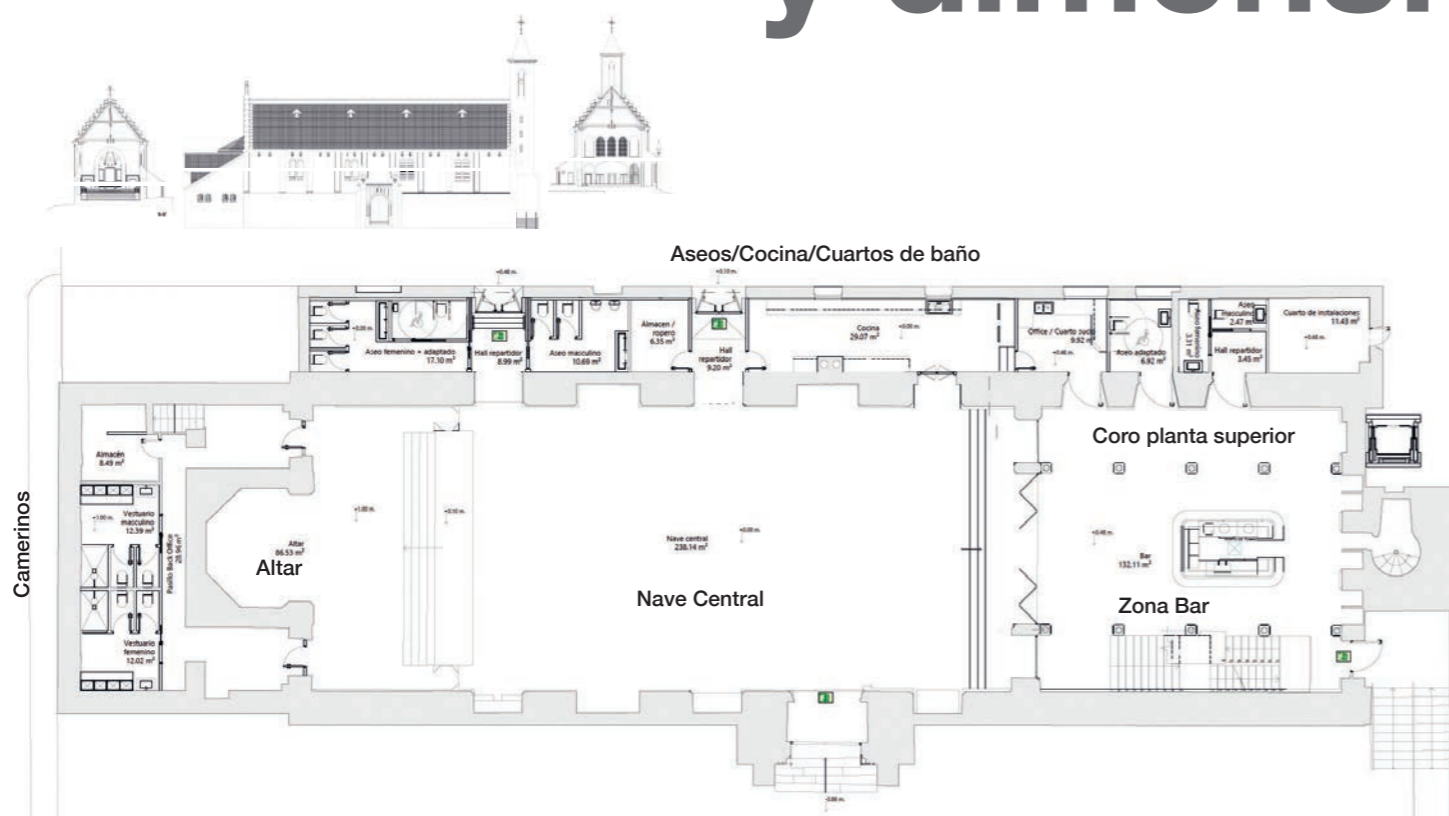
Las propietarias decidieron vender el complejo tras el fin de la guerra, creándose después un elegante hotel, que fue llamado "Hospedería La Calandria", e inaugurado el 26 de julio de 1945. Su esplendor fue breve ya que tuvo que cerrar sus puertas en los años 50.

Su siguiente nombre, Pio XII, se debe a que el siguiente propietario del lugar fue el Centro Nacional Pio XII Por un Mundo Mejor, un centro de espiritualidad promovido por un jesuita italiano que recibió el apoyo de Pio XII para la reforma de la Iglesia con vistas a lograr una sociedad más cristiana y humanitaria. Pero este centro desapareció en los años 70.

Gran parte del edificio se reformó para convertirlo en los años 80 en una urbanización privada, llamada "la Calandria", pero la propiedad de la Iglesia del Convento pasó durante años por varias manos hasta llegar a La Farm, la actual propietaria, quien ha llamado a esta iglesia "La Farm Studio" (un espacio multidisciplinar en el que convivirán el arte y el ocio).

# superficies y dimensiones

ESPACIO DISPONIBLE PARA EVENTOS DE LUNES A DOMINGO

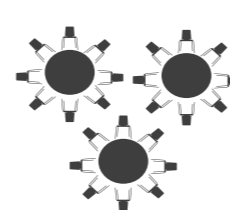


▶ Nave Central	234,14 m <sup>2</sup>
▶ Zona Bar	132,11 m <sup>2</sup>
▶ Coro	126,53 m <sup>2</sup>
▶ Altar	86,53 m <sup>2</sup>
▶ Aseos/cocinas/baños	107,47 m <sup>2</sup>
▶ Camerinos	61,86 m <sup>2</sup>

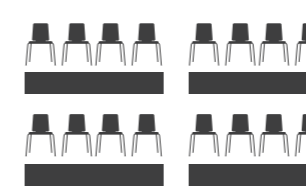
# aforos y disposiciones

Cálculo de asistentes a cualquier tipo de evento en función de la disposición y espacio seleccionados

NAVE CENTRAL	CORO	BAR	ESPACIO TOTAL
Cóctel - 400	Cóctel - 120	Cóctel - 115	Cóctel - 635
Concierto - 500	Teatro - 110		Concierto - 500
Teatro - 300	Escuela - 50		Teatro - 410
Escuela - 180	Banquete - 70		Escuela - 230
Banquete - 200			Banquete - 270



BANQUETE



ESCUELA



TEATRO



CÓCTEL



CONCIERTO



# Zonas

## NAVE CENTRAL



## ZONA BAR

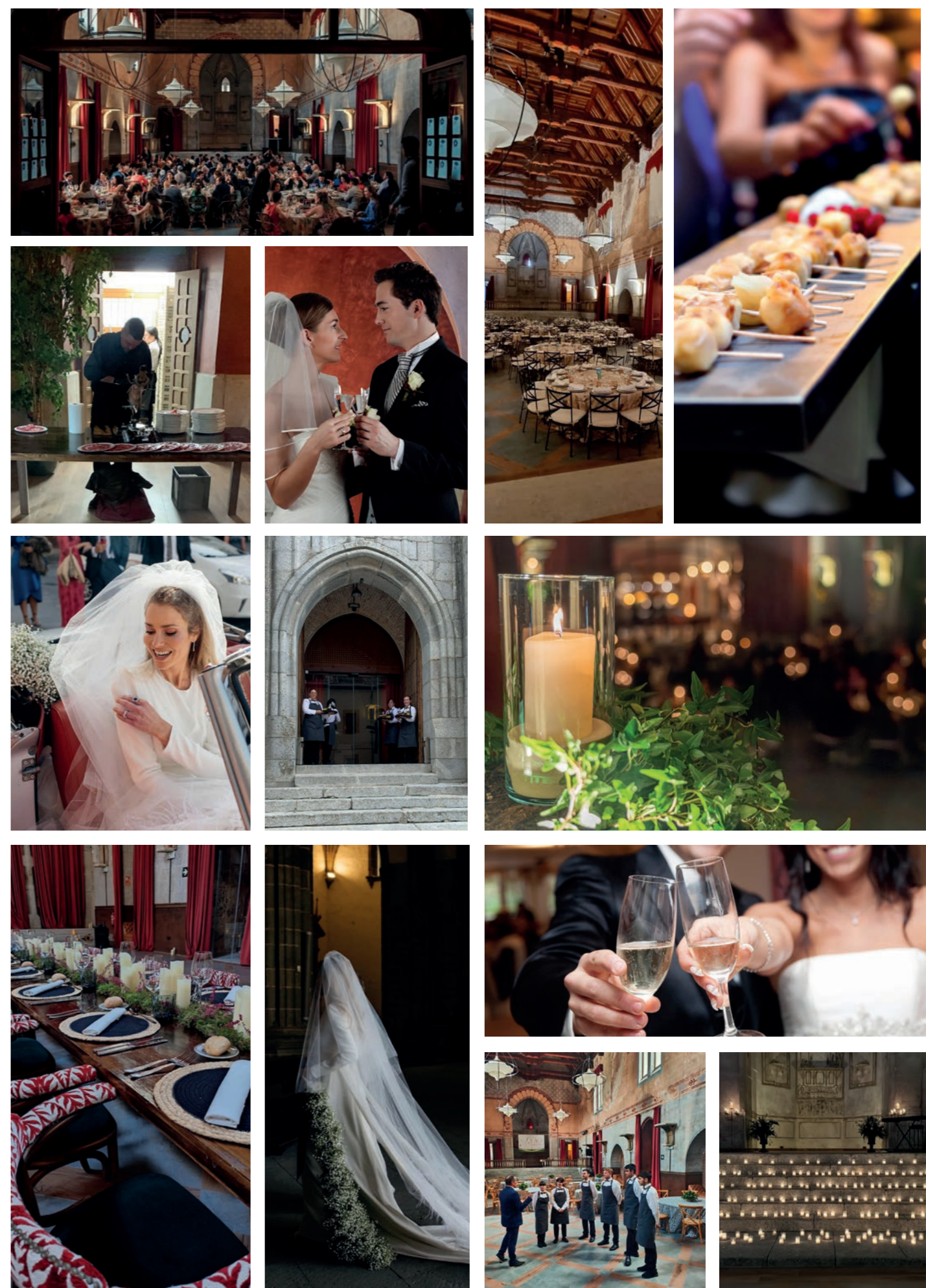


## CORO





# Eventos



# Servicios



## Catering

Una amplia oferta de servicios de catering y productos de "KM 0" de reconocido prestigio

- Aldovea
- Ciboulette
- Las Brasas / Reina XIV
- La Portada de Mediodía
- Medems
- Samantha
- Simbiosis



## Alojamiento y experiencias

Todos los servicios de La Farm para realizar cualquier alternativa de ocio para eventos

- Hotel La Farm
- La Farm Outdoor
- La Farm Wellness
- La Faisanera Golf
- La Farm Belleza



## Traslados

Servicio de transfer



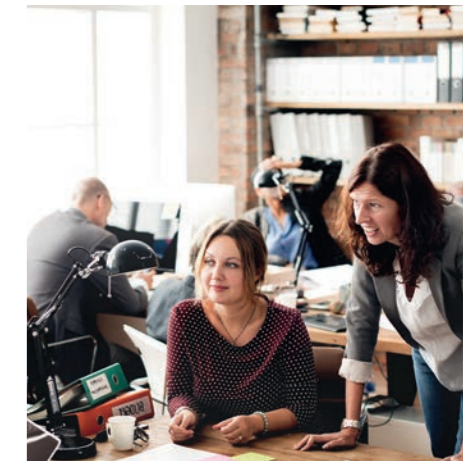
## Animación y Magia

Disponemos de servicio de música en directo y DJ para amenizar tus eventos



## Servicios Audiovisuales

Un completo servicio audiovisual para que el recuerdo de tu celebración sea perfecto



## Asesoría MICE

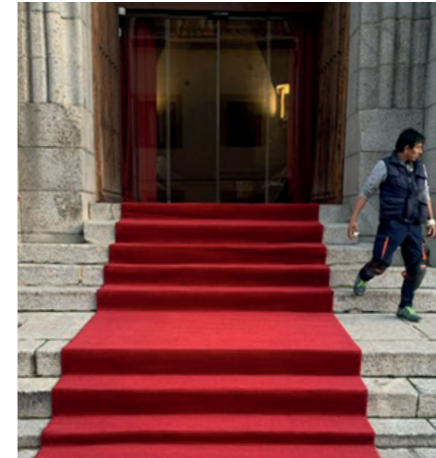
Si necesitas que te ayudemos a organizar el evento... ¡Nos ocupamos de todo!

COCINA EQUIPADA - ACCESO PARA CARGA Y DESCARGA - TRUSS PARA IMLUMINACIÓN/SONIDO

WIFI - ASEOS EN TODAS LAS ZONAS - CAMERINOS



Y mucho más...



**Alfombra roja**

Recibe a tus invitados como en la Gala de los premios Oscar para que se sientan como las estrellas de tu celebración



**Alquiler Sillas**

Impulsa el ambiente de tu evento con nuestras sillas y mobiliario funcional



**Audiovisuales Track13**

Tus eventos con el mejor equipo de luz, sonido e imagen para la mejor experiencia que puedas imaginar



**Jamonero**

Llevamos el arte del corte en vivo del jamón. Un momento que seguro va a traer cola...



El lugar perfecto para tus novios: un entorno único, lleno de encanto, ideal para celebrar bodas inolvidables

# Sorprende a los novios

Incluye STUDIO en tu propuesta y ofrece a tus clientes una experiencia que lo tiene todo

WEB

[www.lafarmstudio.es](http://www.lafarmstudio.es)

TELÉFONO

+34 670 911 972

E-MAIL

[alumbreras@lafarm.es](mailto:alumbreras@lafarm.es) / [info@lafarm.es](mailto:info@lafarm.es)

#### LA FARM STUDIO

M.I.C.E. - Meeting, Incentives, Conferences and Exhibitions.  
Baños, 6. 40100 Real Sitio de San Ildefonso (Segovia)

#### MADARIA HC REAL ESTATE SL

Calle José Abascal 59 PLANTA 3. 28003  
Madrid-España

#### Documento confidencial

Documento confidencial. Madaria HC Real Estate S.L, por sí misma o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual, así como de todos los elementos contenidos en esta presentación.

EL EDIFICIO DE LOS MIL NOMBRES

# LA FARM STUDIO

40°54'02.8"N 4°00'15.6"W



**+ información**

+34 670 911 972

alumbreras@lafarm.es

**Documento confidencial**

Documento confidencial. Madaria HC Real Estate S.L, por sí misma o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual, así como de los elementos contenidos en esta presentación.